

単抜き審査	
確認者印	確認者印

令和 8 年 度

清掃業務委託積算書

委託番号	長清委第 号
委託場所	長岡市大手通1丁目ほか 地内
業務名	長岡駅大手口ペデストリアンデッキ 清掃業務委託
委託期間	令和8年6月1日から 令和11年5月31日まで

長岡市土木部道路管理課

業 務 委 託 費 総 括 表

費 目		実 施 設 計	第 回 変 更	算 出 根 拠		
	業 務 価 格	①A	⑦B			
	消 費 税 額 及び 地方消費税額	②	⑧	①	× 0.10	= ②
				⑦	× 0.10	= ⑧
	業 務 費	③(A)	⑨(B)	①	× 1.10	= ③
				⑦	× 1.10	= ⑨
請 負 (契 約 額)	業 務 価 格	④C	⑩D	$\frac{\text{⑥}}{\text{③}} \times \text{⑦} = \text{⑩}$		
	消 費 税 額 及び 地方消費税額	⑤	⑪	④	× 0.10	= ⑤
				⑩	× 0.10	= ⑪
	業 務 費	⑥(C)	⑫(D)	④	× 1.10	= ⑥
				⑩	× 1.10	= ⑫
	比 較 増 減					
備 考						

清掃業務委託設計書（費目別内訳）

項 目	名 称	適 要	数 量	金 額	備 考
清掃委託業務原価					
	直 接 人 件 費		一式		
	直 接 物 品 費		一式		直接人件費× %
	小 計				(直接業務費)
	直 接 業 務 費		一式		
	業 務 管 理 費		一式		直接業務費× %
	小 計				(業務原価)
	一 般 管 理 費 等		一式		業務原価× %以内
	経費込み項目		一式		
	計				
	消費税及び地方消費税				
	計				

費 目 集 計 書

区 分	項 目	直接人件費			直接物品費		直接業務費	業務管理費	
		労務数量	単価	金額	乗率	金額		乗率	金額
清 掃									
	清 掃 員 A								
	清 掃 員 B								
	清 掃 員 C								
	計								
経費込み項目	床以外の日常清掃								
	窓ガラスの定期清掃								
	内壁面等の清掃								
	照明器具等の清掃								
	計								

拾 い 書 （ 清 掃 ）

区 分	項 目	清掃員 A	清掃員 B	清掃員 C		計
清 掃						
	床の日常清掃					
	床の定期清掃					
	合 計					

拾 い 書 （ 床の日常清掃 ）

[illegible]

拾 い 書 （ 床以外の日常清掃 ）

[illegible]

拾 い 書 （ 床の定期清掃 ）

[illegible]

拾 い 書 （ 窓ガラスの定期清掃 ）

区 分	項 目			清掃員 A		清掃員 B		清掃員 C		摘 要
		面 積	回数	歩掛り (人)	計	歩掛り (人)	計	歩掛り (人)	計	
窓ガラス (内面) の定期清掃										
	清掃面積	1078.00	3							
	計算式									見積りによる
	金額									
網戸の定期清掃										
	清掃面積	184.00	4							
	計算式									見積りによる
	金額									
エレベーター外壁ガラス定期清掃										
	清掃面積	144.00	2							
	計算式									見積りによる
	金額									
計										

拾 い 書 (内壁面等の清掃)

区 分	項 目			清掃員A		清掃員B		清掃員C		摘 要
		面 積	回数	歩掛り（人）	計	歩掛り（人）	計	歩掛り（人）	計	
内壁面等定期清掃										
	清掃面積	1式	4							
	計算式									
	金額									見積りによる
通路階段アーケード下床面、エスカレーター見回り拾い掃き										
通路階段アーケード下床面		1138.00	365							
エスカレーター		4基	365							
	計算式									
	金額									見積りによる
昇降施設水拭き										
	清掃面積	7基	156							
	計算式									
	金額									見積りによる
排水溝										
洗浄		34箇所	2							
	計算式									
	金額									見積りによる
計										

拾 い 書 （ 照明器具等の清掃 ）

区 分	項 目			清掃員A		清掃員B		清掃員C		摘 要
		面 積	回数	歩掛り（人）	計	歩掛り（人）	計	歩掛り（人）	計	
天井ルーバー										
ほこり払い	清掃面積	100.00	156							
	計算式									
	金額									見積りによる
照明器具										
ほこり払い	清掃面積	306個	156							
	計算式									
	金額									見積りによる
エスカレーター脇										
ほこり清掃	清掃面積	80m	12							
	計算式									
	金額									見積りによる
通路ガラス下溝										
ほこり清掃	清掃面積	410m	12							
	計算式									
	金額									見積りによる
計										